

Annonces légales

23

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Au TJ, Bergerac Place du Palais 24100 BERGERAC le VENDREDI 20 JUIN 2025 à 14 H 00 EN UN LOT
(24) UNE MAISON à RENOVER À EYMET (24) Le Maire de Saint Sulpice, 20 route de Saint Sulpice
Cadastrée section 25 n° 13 pour 32 a 40 ca, de 3 p^e avec garage et terrain Grange, terrain et appentis à l'arrière de la maison (superficie habitable: 85,90 m²) inoccupée.
Mise à prix: 33 000 €.
Rens. : 1°/ Me Aurélie GIRAUDIER, de la SELARL JURIS AQUITAINE Avocat au Barreau de Bergerac 52 avenue du Président Wilson 24100 BERGERAC. T. 05.53.61.59.15.
2°/la SELARL PUGET LEOPOLD - COUTIER, Avt à PARIS. T. : 01.47.66.59.89.
Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du JEX du TJ de Bergerac et au Cabinet de l'Avocat poursuivant- www.plcavocats.fr- www.ferat.fr.

Par jugement en date du 28 avril 2025, le Tribunal judiciaire de Bergerac a prononcé la conversion de la procédure de sauvegarde judiciaire concernant Dylan LOMBARD 202 route des Côteaux 24680 GARDONNE en liquidation judiciaire. Date de cessation des paiements: 01/02/2025. Les déclarations de créances sont à déposer dans les deux mois suivant la présente publication auprès de la SELARL LGA sis 37 rue Pozzi 24100 BERGERAC, liquidateur judiciaire désigné.
25162004

25161736

Annonces administratives



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE RECEPSEMENT DES CHEMINS RURAUX SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SIGOULES-ET-FLAUGEAC

Par arrêté n° 2025-035 du 07 avril 2025, Monsieur le Maire de la Commune de SIGOULES-ET-FLAUGEAC a ordonné l'ouverture d'une enquête publique relative au recensement des chemins ruraux situés sur le territoire de la commune de SIGOULES-ET-FLAUGEAC.
M. Jean-Luc GUILLAUMEAU est désigné en qualité de commissaire enquêteur.
L'enquête se déroulera à la mairie de SIGOULES-ET-FLAUGEAC du lundi 12 mai à 9 h au lundi 26 mai 2025 à 17 h aux heures d'ouverture de la mairie, soit :
- les lundis de 09 H à 12 H
- les mardis de 9 H à 12 H et de 14 H à 18 H
- les mercredis de 09 H à 12 H
- les jeudis de 09 H à 12 H
- les vendredis de 9 H à 12 H et de 14 H à 17 H
Le Commissaire enquêteur recevra le public pour recueillir ses observations à la Salle de Justice et de Paix (à côté de la mairie), le lundi 12 mai de 9 h à 12 h 00 et le lundi 26 mai de 14 h 00 à 17 h 00.
Pendant la durée de l'enquête, les pièces du dossier seront déposées à la mairie de SIGOULES-ET-FLAUGEAC afin que chacun puisse en prendre connaissance ainsi que sur le site internet de la commune de SIGOULES-ET-FLAUGEAC : https://sigoules-et-flaugeac.fr
Pendant la durée de l'enquête les observations sur le recensement des chemins ruraux situés sur la Commune de SIGOULES-ET-FLAUGEAC pourront être consignées sur le registre d'enquête ou adressées au Commissaire enquêteur par voie postale à l'adresse de la Mairie: Mairie de Sigoules-et-Flaugeac - Commissaire Enquêteur - BP 9 - 40 Route d'Uffer - 24240 SIGOULES-ET-FLAUGEAC
Pendant la durée de l'enquête le public pourra également adresser ses observations au Commissaire enquêteur par voie électronique à l'adresse suivante : s.generat@sigoules-et-flaugeac.fr
Le Maire, Jean-Louis DESSALLES 25160107

Procédures collectives - Ouverture TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BERGERAC

Par jugement en date du 28 avril 2025, le Tribunal judiciaire de Bergerac a prononcé l'ouverture de la liquidation judiciaire de l'E.A.R.L. LES VIGONIES - N°3 La Vidalle 24560 BOUJAGUES. Date de cessation des paiements : 01/02/2025. Les déclarations de créances sont à déposer dans les deux mois suivant la présente publication auprès de la SELARL LGA sis 37 rue Pozzi 24100 BERGERAC, mandataire judiciaire désigné.
Le Greffier 25162002

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BERGERAC

Par jugement en date du 28 avril 2025, le Tribunal judiciaire de Bergerac a arrêté le plan de redressement de Fabien CHARRON demeurant Chemin de la Noble 24240 THENAC et a désigné la SELARL LGA, 37 rue Pozzi 24100 BERGERAC, comme commissaire à l'exécution du plan. Durée du plan : 14 ans.
25162004

Par jugement en date du 28 avril 2025, le Tribunal judiciaire de Bergerac a prononcé la conversion de la procédure de sauvegarde judiciaire concernant Dylan LOMBARD 202 route des Côteaux 24680 GARDONNE en liquidation judiciaire. Date de cessation des paiements: 01/02/2025. Les déclarations de créances sont à déposer dans les deux mois suivant la présente publication auprès de la SELARL LGA sis 37 rue Pozzi 24100 BERGERAC, liquidateur judiciaire désigné.
25162006

Par jugement en date du 28 avril 2025, le Tribunal judiciaire de Bergerac a prononcé la modification de plan de sauvegarde de l'E.A.R.L. LA MÉTAIRIE BASSE La Méairie Basse 24130 LE FLEIX et M. Lionel LACOMBE La Méairie Basse 24130 LE FLEIX.
Le Greffier 25162008

Constitution

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes : Aux termes d'un acte reçu par Maître Marie-Alice LAMBERT-TAPPE notaire associée de la société d'exercice libéral à responsabilité limitée dénommée « AUTHENTICACTES NOTAIRES », titulaire d'un office dont le siège social est à COULANGES-LA-VINEUSE (89580), 1, place de l'Eglise, en date du 3 mai 2025, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes : Dénomination :

La Bastide de Monestier
Forme : Société Civile Immobilière. Capital : 900,00 €. Répartis comme suit : M. Fabrice BORDERIE apporte la somme de 630 € ; La société HOLDING BORDERIE apporte la somme de 270 €. Siège social : 1363 Route des Vignerons «La Bastide» MONESTIER (24240). Objet :
- l'acquisition de tous immeubles, la propriété, l'aménagement, la construction, la mise en valeur, l'administration, l'exploitation par bail, location de tous immeubles et terrains apportés à la SOCIETE ou acquis par elle, - la prise de participation dans toutes sociétés immobilières ; - l'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts ou facilités de caisse destinés au financement des acquisitions ou au paiement des coûts d'aménagement, la constitution d'hypothèque ou toute autre sûreté réelle sur les biens sociaux. Et généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en favoriser le développement, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la SOCIETE. Durée : 99 années. Gérance : M. Fabrice Jean-Philippe BORDERIE, demeurant 25 avenue des Marguerites EYMET (24500) est nommé premier gérant pour une durée illimitée. Cession de parts : soumise à agrément. Immatriculation : au registre du commerce et des sociétés de Bergerac.
Pour avis, Le notaire 25161980

AJL/Info

» Pour les annonces légales de dissolution, liquidation et clôture de liquidation, le règlement doit nous parvenir avant la parution. Un devis vous sera automatiquement établi.

le démocrate

AVIS IMPORTANT
Pour le département de la Dordogne (24), le tarif 2025 des annonces légales est fixé par l'arrêté du 16 décembre 2024 modifiant l'arrêté du 19 novembre 2021. Il prévoit un prix à 0,187€ par caractère et à des forfaits spécifiques pour les annonces de constitution, de modifications (sauf multiples), de dissolution, de liquidation, de non-dissolution, de procédures collectives et de changement de nom patronymique.

POUR NOUS ADRESSER VOS ANNONCES JUDICIAIRES ET LÉGALES. MERCI DE NOUS CONTACTER :

PAR TÉLÉPHONE : 05 53 57 22 08
PAR MAIL : legales@sogemedia.fr

Vente

Maître Ghislaine JEANAUD SCP LDI-AVOCATS AVOCAT

67, rue Neuve d'Argenson 24100 BERGERAC
Tel : 05.53.57.00.83

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Bergerac (24100) Palais de Justice LE VENDREDI 20 JUIN 2025 A 14 HEURES
Une maison de usage d'habitation sise Commune de PORT-SAINT-FOY-ET-PONCHAPT (33220). 11 Avenue de Bordeaux cadastrée section AX n°73 et n°329 d'une contenance totale de 00ha 18a 89ca.
Description (rapport, d'expertise de M. Eric NICOLINI du 28/11/2013) : Maison ancienne, rénovée, en partie composée :
- Au rez-de-chaussée : une entrée, un salon/séjour, une salle de sport/saun TV, un bureau, deux cuisines, une salle d'eau avec WC, une chaufferie
- A l'étage : un palier, une salle de douche, un WC, trois chambres, une salle de bain, un grenier
- Un pigeonnier
- Une cave
- Un puit
- Jardin autour
- Piscine non terminée
Surface habitable totale : 347m². Immeuble occupé.
Mise à prix : 70.000 € (Soixante Dix Mille Euros) avec faculté de baisse de mise à prix de 50% à défaut d'enchères, soit d'une nouvelle mise à prix de 35.000 € (Trente Cinq Mille Euros), outre les frais.
A la demande de : la SELARL LGA, représentée par Me Laurent GALINAT, demeurant 37 rue du Professeur Pozzi 24100 BERGERAC, nommée à cette fonction selon jugement du Tribunal de Grande Instance de Bergerac en date du 05/09/2011.
Ayant pour Avocat constitué Maître Ghislaine JEANAUD.
Conditions de la vente : Consultation du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution (saisies immobilières) du Tribunal Judiciaire de Bergerac sous le n° RG 25/00011 ou au cabinet de Me JEANAUD (231289). Enchères obligatoirement portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Bergerac. Visite prévue le jeudi 12 juin 2025 de 14 h 00 à 16 h 00
Pour tous renseignements complémentaires s'adresser à la SCP LDI-AVOCATS, avocat, qui comme tout autre avocat inscrit au Barreau de BERGERAC, peut être chargée d'enchérir.
Fait à Bergerac, le 05/05/2025
Signé : Maître JEANAUD 25161733

AJL
ANNONCES LÉGALES

Votre journal est habilité à publier des annonces légales

Notre équipe est à votre écoute

05 53 57 22 08
legcles@sogemedia.fr

le démocrate
indépendant

Le Journal de Bergerac

LE SAVIEZ-VOUS ?

Avec Actulégaes.fr, vous créez vos fichiers d'entreprises exactement selon vos besoins.

Actulégaes.fr, avec votre journal

Tous les jours, toutes les annonces légales entreprises

Association de la presse pour la transparence économique (APTE) avec le concours d'Info légale